i										
									l	
			RL 50.850 (TOP OF PLANT)							
			RL 47.650 (PARAPET)							
▼ ROOF _RL 46.150			+ 2 STOREY PODIUM							
✓ LEVEL 11_RL 43.050 ✓ LEVEL 10_RL 39.950										
♥ LEVEL 09_RL 36.850										
♥ LEVEL 08_RL 33.750	RL 35.350 (TOP OF PLANT) RL 32.150 (PARAPET)	7 %		2	K					
▽ LEVEL 07_RL 30.650	7-STOREYS					RL 32.250 (TOP OF PLANT)	1/2			
	+ 2 STOREY PODIUM	<u></u>		=		RL 29.050 (PARAPET) 6-STOREYS + 2 STOREY PODIUM				
♥ LEVEL 05_RL 24.450						+ 2 STOREY PODIUM				
_ LEVEL 04_ RL 21.350										
LEVEL 03_RL 18.250					·· ·		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			
_ LEVEL 02_ RL 15.150		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	RL 13.550 (PARAPET)							
_ LEVEL 01_ RL 12.050	· _ · _ · _ · _ · _ · _ · _ · _ · _ · _	RL 10.450 (PARAPET) 2-STOREY PODIUM	2-STOREY + 1-STOREY PODIUM		RL 10.450 (PARAPET) 2-STOREY PODIUM					
_ GROUND_ RL 8.950	·	2-STOREY PODIUM		<mark>22</mark>	2-STOREY PODIUM		<u></u>			
							RL 4.050			
✓ LOWER GROUND 02_RL 2.750 RL 2.830										
CAPTAIN COOK DRIVE	BUILDING A		BUILDING B		Building C	BUILDING D	PUBLIC F	ORESHORE PARK		MANGROVES
		/								
				CRONULLA SHARKS LEAGUE CLUB MASTE	REPLAN - RESIDENTIAL COMPONENT					

			RL 47.650 RL 50.850 (PARAPET) (TOP OF PLANT) 13-STOREYS + 2 STOREY PODIUM RL 48.550 (PARAPET)		
✓ LEVEL 10_RL 39.950	•			RL 36.500 (TOP OF PLANT)	
✓ LEVEL 06_RL 33.750		RL 35.350 (TOP OF PLANT) RL 32.150 (PARAPET)		RL 32.150 (PARAPET)	
✓ LEVEL 07_RL 30.650		7-STOREYS + 2 STOREY PODIUM		7-STOREYS + 2 STOREY PODIUM	· · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
✓ LEVEL 06_RL 27.550 ✓ LEVEL 05_RL 24.450					
✓ LEVEL 04_RL 21.350					
♥ LEVEL 03_RL 18.250				······································	
♥ GROUND_RL 8.950		RL 10.450 (PARAPET)	RL 7.450		
		······································			
					RL 1.860
MANGROVES	PUBLIC FORESHORE PARK	BUILDING H	BUILDING G	BUILDING F	CAPTAIN COOK DRIVE
		CRONULLA SHARKS I	LEAGUE CLUB MASTERPLAN - RESIDENTIAL COMPONENT		

	IMENCEMENT OF WORK.	IS NOT FOR CONSTRUCTION. ALL DIMENSIONS AND LEVELS ARE TO BE CHECKED ON SITE PRIC (, INFORM TURNER + ASSOCIATES OF ANY DISCREPENCIES FOR CLARIFICATION DEFORE GS ARE NOT TO BE SCALED. USE ONLY FIGURED DIMENSIONS. REFER TO CONSULTANT FORMATION.
Nominated Ar ABN 86 064 0	rchitect: Nicholas Turner 66 084 911	695 DLCS Quality Endorsed Company ISO 9001:2008 Licence Number 4168
KEY PLAI	N	
LEGEND		
	· — ·	SITE/BLOCK BOUNDARY
		MEAN HIGH WATER MARK/
		RIPARIAN ZONE
		BUILDING ENVELOPE
V/7	777777	ZONE FOR ARTICULATION,
		BAY WINDOWS AND BALCONIES ABLE TO ENCROACH INTO SET BACK
///	777772	ZONE, DEPTH 1M UNLESS NOTED OTHERWISE ZONE FOR AWNINGS,
		UNDERCROFT SETBACKS, AND ABOVE GRADE COURTYARD ZONE
,		
	Í	ZONE FOR ROOF FEATURES, SHADE STRUCTURES, PLANT AND LIFT OVER RUNS,
• -		HABITALE ROOFTOP GARDEN
C 2		M Building Heights
B 5	5/3/12 AN	M Building Heights NM Preferred Project Report NM Test of Adequacy Table response
B 5 A 2 Rev. D	5/3/12 AN 21/9/11 AN	NM Preferred Project Report
B 5 A 2 Rev. D CLIENT BLUEST	5/3/12 AN 21/9/11 AN Date Ap FONE CAPITAL	NM Preferred Project Report NM Test of Adequacy Table response
B 5 A 2 Rev. C CLIENT BLUEST PROJECT 1 CRON	5/3/12 AN 21/9/11 AN Date Ap TONE CAPITAL Y TITLE NULLA SH/	NM Preferred Project Report NM Test of Adequacy Table response pproved by Revision Notes VENTURES No. 1 Pty Ltd ARKS REDEVELOPMENT
B 5 A 2 Rev. C CLIENT BLUEST PROJECT T CROM RESII	13/12 АК 21/9/11 АК Date Ар TONE CAPITAL Ч TITLE NULLA SH/ DENTIAL C	NM Preferred Project Report NM Test of Adequacy Table response pproved by Revision Notes VENTURES No. 1 Pty Ltd ARKS REDEVELOPMENT COMPONENT
B 5 A 2 Rev. C CLIENT BLUEST PROJECT T CROM RESII	3/3/12 AN 21/9/11 AN Date Ap FONE CAPITAL Y ITTLE NULLA SH/ DENTIAL C TITLE IOPE west 6	NM Preferred Project Report NM Test of Adequacy Table response pproved by Revision Notes VENTURES No. 1 Pty Ltd ARKS REDEVELOPMENT COMPONENT elevation
B 5 A 2 Rev. C CLIENT BLUEST PROJECT T CROM RESII	3/3/12 AN 21/9/11 AN Date Ap FONE CAPITAL Y ITTLE NULLA SH/ DENTIAL C TITLE IOPE west 6	NM Preferred Project Report NM Test of Adequacy Table response pproved by Revision Notes VENTURES No. 1 Pty Ltd ARKS REDEVELOPMENT COMPONENT elevation H; envelope east elevation building A, B, (JOB No. DRAWN

L1 410 Crown Street Surry Hills NSW 2010 Australia t +61 2 8668 0000 f +61 2 8668 0088